



UN ESTILO *de* VIDA
ÚNICO *&* EXCLUSIVO

www.lascuadras.mx

Exclusivo fraccionamiento residencial rodeado por una espectacular
nogalera con lotes desde **220 m2.**



Vive en en un **entorno seguro** para ti y tu familia con un **diseño moderno**
y espacios funcionales



UBICACIÓN

Carretera Durango - Mezquital, a 5 minutos de la Feria de Durango.



Las Cuadras Country Club llega a Durango para aportar **plusvalía** al sector inmobiliario. Además, te ofrece grandes vistas de paisaje natural, gracias a su majestuosa nogalera y diseño landscaping.



COLONOS





UN PROYECTO DE:
LATITUD²⁵
DESARROLLOS

Ubicado en la ciudad de Durango, Dgo. Es un proyecto desarrollado por **Latitud 25**, empresa lagunera con experiencia en el ramo inmobiliario y diseñado por **Artigas Arquitectos**, firma exclusiva y reconocida a nivel nacional.

ARTIGAS
ARQUITECTOS



Casa club

Y AMENIDADES EXCLUSIVAS



Alberca



Gimnasio



Business Center



Área para Fútbol



Salón de usos
múltiples



Sala de masajes
y vapor



2 canchas
de padel



Terrazas con
asadores



Disfruta de un estilo de vida único. Una de sus principales atracciones es su ***casa club con amenidades exclusivas*** para los gustos más exigentes, ideal para pasar las tardes con tus amigos o familia. Para su construcción se emplearán materiales de la más alta calidad.

ALBERCA



TERRAZA



SALÓN MULTIUSOS



GIMNASIO



BAÑOS, SALÓN DE MASAJES Y VAPOR





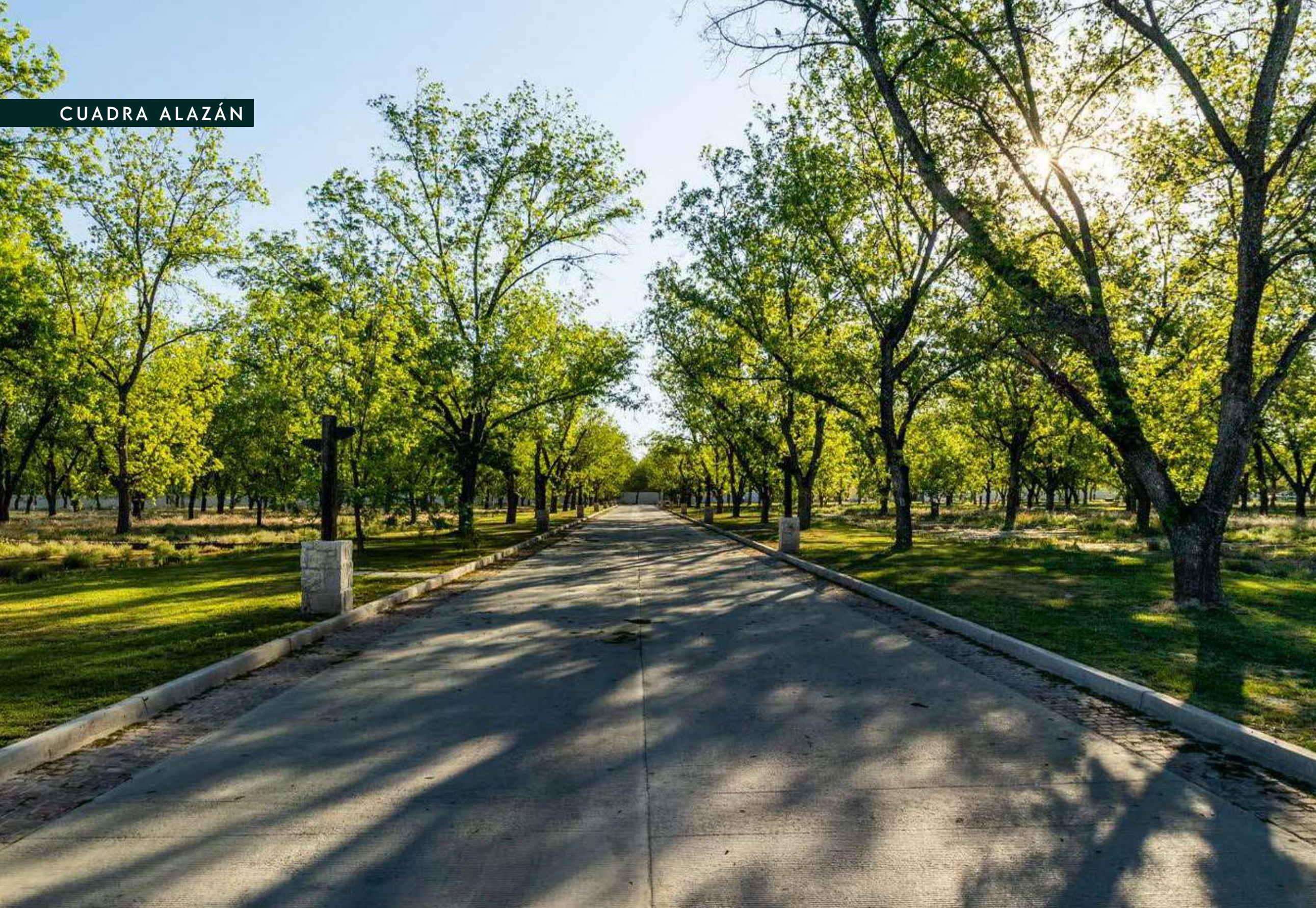


También cuenta con *infraestructura e instalaciones subterráneas* que garantizan una completa funcionalidad de cada uno de sus espacios, tales como: vialidades de concreto hidráulico, alumbrado público con un diseño único, doble filtro de seguridad, bardas perimetrales de 4 m de altura, sistema de seguridad 24 Hrs, barreras vehiculares y más.

2 CANCHAS DE PÁDEL



CUADRA ALAZÁN



CUADRA ALAZÁN









CONTACTO



cgarcia@lat25.com.mx



618 159 7575



www.lascuadras.mx



OFICINA DE VENTAS EN DURANGO:

Las Cuadras Country Club

Carretera al Mezquital #1101, C.P. 34308 Durango, Dgo.

OFICINA CENTRAL:

La Cava Residencial, casa club.

La Unión Km. 0.8, Nueva Laguna, 35140 Gómez Palacio, Dgo.

UN PROYECTO DE:

LATITUD²⁵
DESARROLLOS



www.lascuadras.mx